

# Un territoire dynamique et diversifié

- Le Beaujolais, un territoire attractif aux portes de la métropole lyonnaise
- Plus de 10000 établissements actifs
- Des filières industrielles d'excellence (mécanique industrielle, textile, agroalimentaire)

**+ de 1000**  
créations  
d'entreprises  
par an



Les pépinières Créacité et E-cité,  
une localisation stratégique

- À 20 min au nord de Lyon par l'Autoroute A6
- À 40 min de l'aéroport international Lyon/Saint-Exupéry
- À 30 min de 2 gares T.G.V., Mâcon-Loché et Lyon Part-Dieu

## Contact

Communauté d'Agglomération  
Villefranche Beaujolais Saône

Service développement économique

[economie@agglo-villefranche.fr](mailto:economie@agglo-villefranche.fr)

04 74 68 92 27 - 06 13 75 35 58

[www.agglo-villefranche.fr](http://www.agglo-villefranche.fr)



Maquette réalisée par le service communication de la Communauté d'Agglomération Villefranche Beaujolais Saône - octobre 2023

# La Communauté d'Agglomération accompagne les créateurs dans leurs projets d'entreprises

## Rejoignez nos pépinières d'entreprises !



Le partage des expériences,  
le choix de la synergie.

# Créacité c'est ...

**22**  
bureaux  
meublés

de 8 à 46 m<sup>2</sup>

**11**  
ateliers

de 100 à 231 m<sup>2</sup>  
avec porte  
sectionnelle

## Des loyers bonifiés

sur la base d'un loyer de 155€ HT/m<sup>2</sup>/an pour un bureau  
et 75€ HT/m<sup>2</sup>/an pour un atelier

**- 40%**  
la 1<sup>ère</sup> année

**- 20%**  
la 2<sup>ème</sup> année

## Une dynamique Entrepreneuriale

- Des animations thématiques plusieurs fois dans l'année
- Des partenaires économiques (Chambre de Commerce et d'Industrie, Chambre de Métiers et de l'Artisanat, Initiative Beaujolais, Réseau Entreprendre Rhône, Calad'Impulsion, AuRA Pep's)

## Des services communs

- Internet fibre
- Salle de réunion
- Salle de convivialité et de restauration
- Collecte et remise du courrier
- Photocopieur
- Parking

**Site sécurisé  
et accessible  
24/24**

# E-cité c'est ...

**22**  
bureaux  
meublés

de 9 à 98 m<sup>2</sup>

**5**  
box  
de rangement

**1** espace  
coworking  
de 10 places

“ Paroles de créateurs

*Cette structure permet de faire ses premiers pas dans le monde de l'entreprise. L'environnement y est agréable, avec un soutien indispensable pour grandir et voler de ses propres ailes. ”*

“ Paroles de créateurs

*La mutualisation de services, le partage d'expériences et de savoir-faire avec d'autres entrepreneurs nous permettent de mieux appréhender nos marchés et de booster notre activité. ”*

